

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIASTA KIELCE**  
**z dnia ..... 2017 r.**

**w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy**  
**Samuela Bogumiła Lindego ( dz. nr 6/23 )**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r., poz. 446 <sup>1)</sup> ), Rada Miasta Kielce uchwała, co następuje :

**§ 1.**

Wyraża się zgodę, na nabycie przez Gminę Kielce, prawa własności nieruchomości, położonej w Kielcach przy ulicy Samuela Bogumiła Lindego, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działka nr 6/23, Obr 0005, o pow. 0,0744 ha, objętej księgą wieczystą, uwidocznionej na załączniku graficznym do uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kielce.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta Kielce

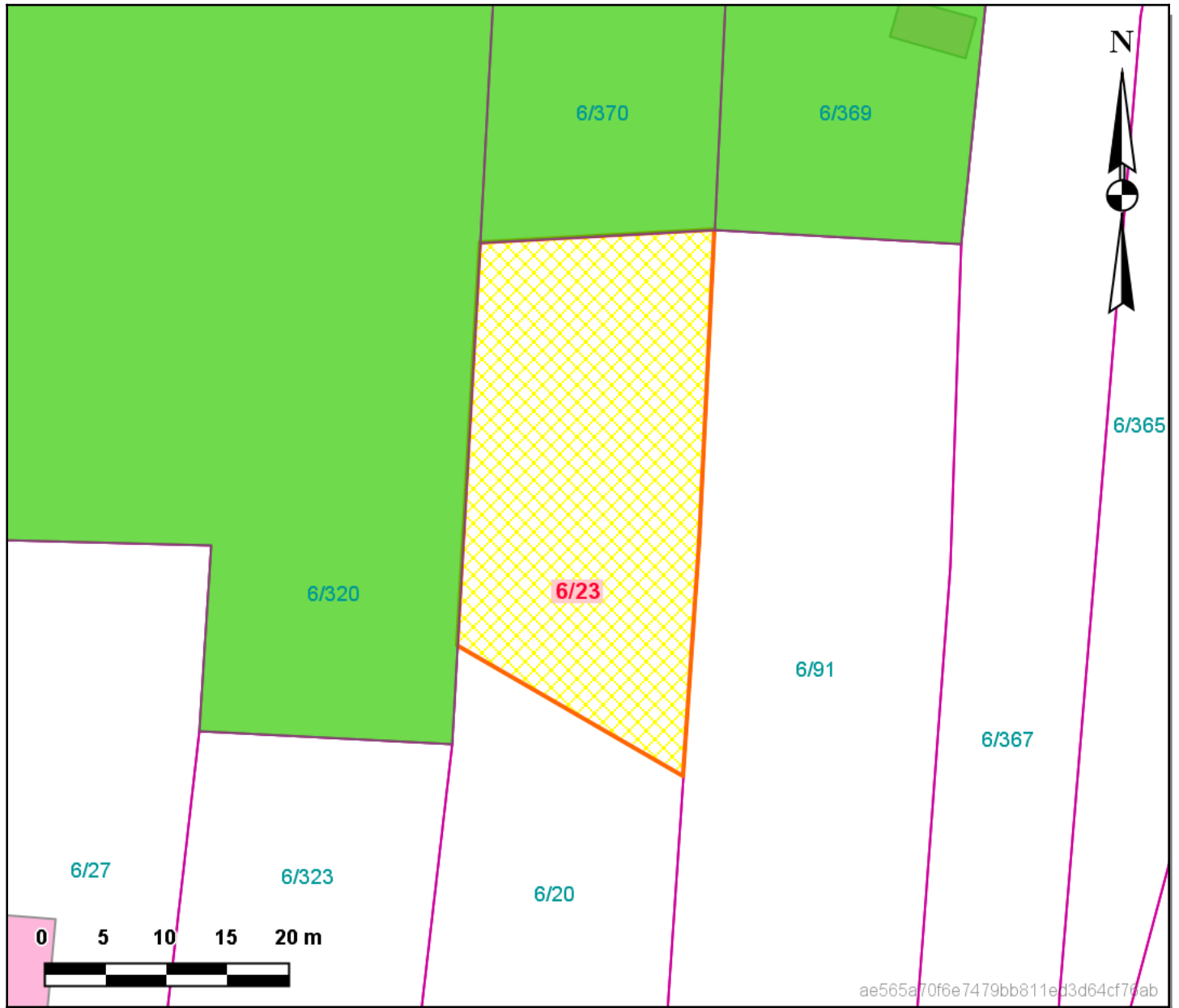
**Dariusz Kozak**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2016r. poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz.730, poz. 935

w sprawie nabycia prawa własności nieruchomości położonej w Kielcach przy ulicy Samuela Bogumiła Lindego ( dz. nr 6/23)

**Skala 1 : 500**



## UZASADNIENIE

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków Miasta Kielce jako działka nr 6/23, Obr 0005, o pow. 0,0744 ha, objęta księgą wieczystą, stanowi współwłasność osób fizycznych.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Kielce, a zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Kielce, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Kielcach Nr 580/2000 z dnia 26.10.2000 r. z późn. zm., nieruchomość oznaczona jako działka nr 6/23 /Obr 0005/ znajduje się na terenie o przewadze funkcji produkcyjno – magazynowych i usług technicznych z dopuszczeniem funkcji usług ogólnomiejskich i mieszkalnictwa.

W/w nieruchomość stanowi użytek oznaczony Ba – tereny przemysłowe

Nieruchomość jest niezabudowana.

Działka jest porośnięta drzewami i wysokimi krzakami.

Nabycie w/w nieruchomości umożliwi znaczne powiększenie parkingu dla kontrahentów KPT.

W myśl art. 20 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) tworzy się gminne zasoby nieruchomości. Natomiast art. 25 ust. 1 ww. ustawy stanowi, że gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Poprzez gospodarowanie rozumie się między innymi nabywanie nieruchomości do zasobu.

Na podstawie ww. przepisów nabycie ww. nieruchomości do zasobu Gminy Kielce jest możliwe i w związku z powyższym proponuje się podjęcie przez Radę Miasta Kielce niniejszej uchwały.